

ЛОНГ МАН ХОЛДИНГ

ПРОФИЛ НА КОМПАНИЯТА

2024/2025

- ВЕУ ЕНЕРГИЙНИ ПРОЕКТИ ДО КЛЮЧ
- КОМПЛЕКСНО ОБСЛУЖВАНЕ НА ВЯТЪРНИ ПАРКОВЕ
- БОГАТО СЕРВИЗНО ПОРТФОЛИО
- РАЗВИТИЕ НА ПРОЕКТИ
- ВЕУ ИНОВАЦИИ

Мисия и Цели

Вашата инвестиция е наша отговорност

В Лонг Мън Холдинг разбираме, че професионализмът е движеща сила и той е в основата на успеха на всяка инициатива. Ето защо нашата цел е да бъдем професионалисти във всеки аспект на бизнеса, който развиваме.

Чрез отговорно и професионално отношение, с експертен екип и богат опит, следваме пазарните тенденции и поддържаме високото качество на работа, изисквано от динамичния ВЕУ сектор в България. Стремим се да предоставяме икономически ефективни решения, така че да посрещаме очакванията на нашите клиенти за печеливша инвестиция при минимален риск.

Нашата ангажираност и отговорно отношение към работата ни мотивират да сме постоянно информирани и актуални, да сме в синхрон с всички настоящи промени и бъдещи тенденции в енергийния сектор при проектиране, строителство, експлоатация и енергийно законодателство.

Затова услугите, които предлагаме са прецизирани и в пълно съответствие с визията и бюджета на инвеститора, като се стремим, чрез експертно обезпечаване на всеки един ВЕУ проект той да функционира икономически ефективно при минимални ангажименти от страна на собственика.

**ДОКАТО ПРИРОДАТА Е В БЕЗОПАСНОСТ,
ВСИЧКО СЕ СВЕЖДА ДО ПЕЧЕЛИВША
ИНТЕЛИГЕНТНА ИНВЕСТИЦИЯ**



Зад името на Лонг Мън Холдинг стои постоянното развитие на техники и стандарти при проектиране, изграждане и експлоатация на проекти за възобновяема енергия, както и внедряване на нови практики, подобряващи качеството на предлаганите от нас услуги.

За Нас

Опитът има значение



Лонг Ман Холдинг възниква заедно с ветроенергийния сектор в България през 2004г. Няколко години по-късно, България се оказва благоприятно място за инвестиция за много чужди инвеститори търсещи добри възможности и печеливш бизнес.

Компанията се разраства така, че днес покрива пълната гама от търговски и технически услуги, което прави инвеститорите напълно освободени от всякакви ангажименти към своите инвестиции и в същото време сигурни в най-ефективното им управление.

2004

Стартиране на активното развитие на дейности във вятърната енергетика. Монтаж на първата професионална измервателна апаратура NRG Systems в България

2005-2006

Разширяване на обхвата на дейността. Нови инвестиции във ветроенергийни проекти. Създаване на Ей Би Уинд Фарм – компания специализирана в изграждане, експлоатация и поддръжка на вятърни паркове

2007-2008

Завършване проектирането и изграждането на няколко вятърни парка в Североизточна България. Монтаж на първия вятърен парк в България с нови ветрогенератори Vestas V90- 2MW (5x V90- 2MW).

2009-2012

Разширяване на проектното портфолио с финализиране на проектирането и изграждането на няколко нови проекта в североизточна България (200 MW).

2013-2014

Разширяване на портфолиото с услуги и дейности по търговския мениджмънт на вятърни паркове. Утвърждаване позициите на Ей Би Си Уинд Фарм в сервизната поддръжка и техническия мениджмънт.

2015

Разширяване обхвата на дейностите във връзка с продажба на ВЕИ проекти – продажба на дружества със специална цел, правен и технически дъ дилиджънс; процедури по апорт и сливане на компании.

2016-2020

Създаване на отдел за Енергиен мениджмънт. Присъединяване към глобалната дилърска мрежа на NRG Systems. Увеличаване обхвата на дейността с разработването на соларни електрически централи.

2021-2024

Нови проекти за вятърни паркове с вятърни турбини нова генерация с по-големи технически параметри. Утвърждаване и засилване на позиции в управлението на работещи централи. Търговия на гаранции за производ.

Числа и Факти

Нашата водеща цел е предоставяне на пълен набор от услуги в областта на вятърната енергетика. Координираната работа между ветроенергийните отдели на Лонг Ман и Ей Би Си Чинг Фарм гарантира задълбоченост и изчерпателност на услугите, което води до отлични резултати от дейността на компанията.



Числа & факти

105 MW

37 ВЯТЪРНИ ПАРКА

7 СОЛАРНИ ПАРКА

Търговски и енергиен мениджмънт

100 MW

40 ВЯТЪРНИ ПАРКА

Сервиз, експлоатация и поддръжка

ЕДИНСТВЕНИЯ БЪЛГАРСКИ НЕЗАВИСИМ

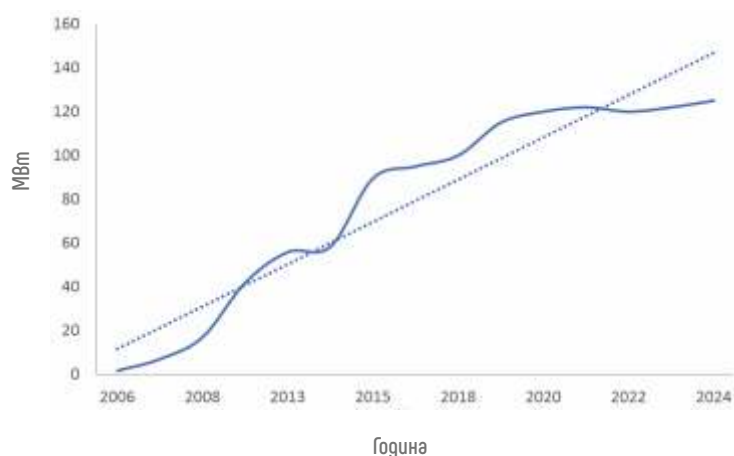
оператор на вятърни паркове

собственик на

6 ВЯТЪРНИ ПАРКА

1 ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА

Прираст на оперираните мощности от 2006г., MW

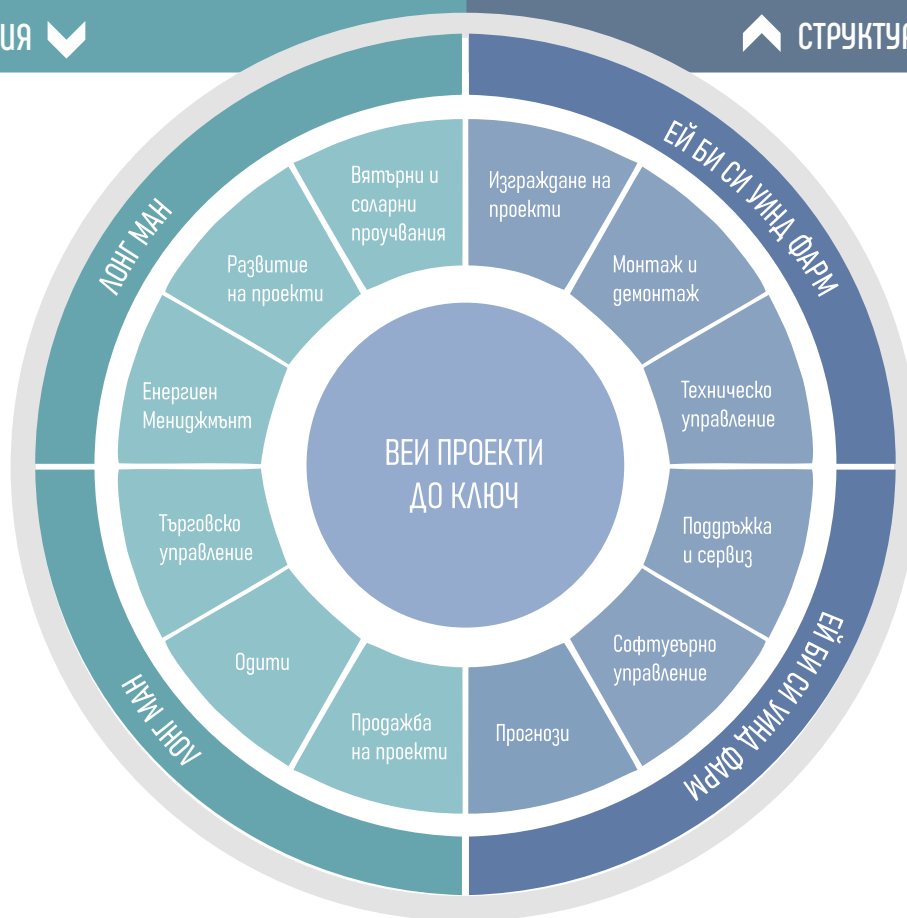


Структура & Бизнес направления



БИЗНЕС НАПРАВЛЕНИЯ ▼

▲ СТРУКТУРА НА КОМПАНИЯТА



Нашата експертиза

КАКВО ПРАВИМ

Лонг Ман и Ей Би Си Уинд Фарм са част от структурата на Лонг Ман Холдинг от 2004 г. Чрез тези две компании Лонг Ман Холдинг разработи и изгради много ветрени паркове, и натрупа солиден опит, който превърна компанията в експерт във ветроенергийния сектор в България.

Компанията предоставя грижа от А до Я за инвестиционния проект. От планиране и проектиране на ветърния парк през разработката и изграждане до неговото енергийно/търговско управление и техническа поддръжка, които гарантират безпроблемно функциониране. Богатото портфолио с допълнителни услуги може да обезпечи всяка възникнала нужда през целия процес.

Какво правим

- Измерване на вятъра и оценка на ресурсите
- Фотоволтаични проучвания
- Проектиране и развитие на ветроенергийни проекти
- Изграждане на ветроенергийни проекти
- Търговски и енергиен мениджмънт
- Експлоатация и пълна техническа поддръжка
- Дю дилижънс и продажба на проекти
- Допълнителни услуги

Лонг Ман Холдинг поддържа екип от висококвалифицирани професионалисти - инженери, икономисти, юристи и техници, за да гарантира професионалното изпълнение на поетите ангажименти.

**ЗНАЕМ ПЪТЯ.
ПОСЛЕДВАЙТЕ НИ.**

Нашата експертиза

ВЯТЪРНИ ИЗМЕРВАНИЯ И ОЦЕНКА НА РЕСУРСА. ФОТОВОЛТАИЧНИ ПРОУЧВАНИЯ

Лонг Ман има значителен опит в доставката и монтажа на вятърни мачти, както и в провеждането на измервания на вятъра, събиране и обработка на регистрирани данни, анализ на вятърния потенциал и доклади, работейки с продукти и услуги на лидери в тази сфера - NRG Systems, Nomad, Ammonit, Second Wind и др. Компанията е извършила множество оценки на вятърния потенциал за ВмЕЦ в България и чужбина. Много от нейните вятърни одити са създали възможност за финансиране на ВЕЦ проекти от финансови и банкови институции.



От 2020 г. Лонг Ман Холдинг е оторизиран дилър на NRG Systems за България.



Какво правим

- Избор и доставка на измервателно оборудване
- Изграждане и поддръжка на измервателно оборудване
- Събиране и обработка на данни
- Анализ на данни и определяне на вятърния/слънчевия потенциал
- Оценка на потенциала с оглед орографията
- Оценка на кривата на мощността за избор на най-подходящ тип турбина
- Оценка на производството на фотоволтаичната система и нивото на представяне
- Оптимизиране на разположението на фотоволтаичната система
- Изчисления на ефекта на сянка и шум
- Корелация и корекция на използваните сурови данни с дългосрочни данни от различни метеорологични източници.
- Изчисление на нетното производство на годишна, сезонна, месечна, дневна и почасова база
- Изчисляване на загуби и неточности за достигане на ниво, което може да се приеме от банка, включително годишно производство с нива на вероятност P50, P75 и P90

Фотоволтаични проучвания

Лонг Ман извършва фотоволтаични проучвания за изграждане както на битови покривни фотоволтаични системи, така и на промишлени инсталации, използвайки професионален софтуер PVsyst. Ние можем да предоставим правилното фотоволтаично решение за вашите обекти, за продажба на електроенергия или за намаляване на разходите за електроенергия.

Нашата експертиза

РАЗВИТИЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТИ



БОГАТ ОПИТ, НА КОЙТО
МОЖЕ ДА РАЗЧИТАТЕ

Опитът в развитието и управлението на вятърни паркове датира от 2004 г., когато Лонг Ман стартира проектирането на първите вятърни проекти в България. Тази дейност включва цялостно разработване на проект за вятърен парк чрез провеждане на всички процедури, до Разрешение за ползване, в съответствие със законовата рамка.

Какво правим

- Определяне на райони с подходящ вятърен потенциал
- Осигуряване на терени
- Монтаж на измервателна апаратура. Вятърни проучвания
- Софтуеърни симулации за избор на подходящо разположение на вятърния парк
- Бизнес модели и консултации за финансиране на проекти
- Предпроектни проучвания- ОВОС, ПУП, предварителни договори за присъединяване
- Инвестиционни проекти - инвестиционни и технически проекти окончателни договори за присъединяване и разрешения за строеж
- Договори за изкупуване
- Пускане в експлоатация на вятърни паркове и Разрешение за ползване



Нашата експертиза

ТЪРГОВСКИ И ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ

Основната цел на търговския и енергиен отдел е да предостави пълен пакет от услуги за търговски и енергиен мениджмънт за постигане на безпроблемна работа и максимална финансова ефективност на вятърния парк.

Какво правим

- Продажба на електроенергия на БНЕС
- Гаранции за произход
- Балансиращ пазар
- Графици /прогнози/ за енергийно производство
- Представителство пред Фонд Сигурност на електроенергийната система /ФСЕС/
- Енергийна консумация
- Управление на договорите
- Счетоводни и финансови услуги
- Застраховки, сигурност и мобилна комуникация
- Отдаване под наем на земеделски земи
- Посредничество между местни и държавни институции
- Правна помощ

В качеството си на експерт, Лонг Ман Холдинг оперира от името на собственика навсякъде, където е необходимо неговото представителство – пред търговци на електроенергия, координатори на балансиращи групи, доставчици на прогнози, електроразпределителни и преносни дружества, АУЕР, ФСЕС, НАП, финансови институции, застрахователни, комуникационни и охранителни компании, местни и държавни органи.

Компанията контролира всички свързани договори, прави анализи, проучва, договаря, наблюдава и изпълнява процедури, като свежда ангажиментите на собственика до минимум.



Свеждане до нула на ангажиментите на собственика



Намаляване на разходите



Увеличаване на приходите

ОСНОВНИ ЦЕЛИ

 СЕРТИФИКАЦИЯ | ЛОНГ МАН



Проектиране и търговски мениджмънт на вятърни паркове

ISO 9001:2015 – Качество

ISO 45001:2018 – Здраве и безопасност на работното място

Нашата експертиза

ДЮ ДИЛИДЖЪНС И ПРОДАЖБА НА ПРОЕКТИ



Какво правим

- Правен дю дилиджънс
- Технически дю дилиджънс
- Икономически дю дилиджънс
- Продажба на ВЕИ проекти
- Правни процедури за придобиване на компании и активи

- Правни, финансови и технически консултации относно инвестиции в енергийния сектор
- Съвети относно най-изгодно финансово и юридически най-стабилно инвестиционно решение

За желаещите да инвестират във вече работещи проекти или проекти на зелено, Лонг Ман предлага пълен одит на вятърни и фотоволтаични централи. Нашият екип извършва подробни анализи с цел минимизиране на риска при закупуване на проектите или на компанията собственик.

За целта Лонг Ман извършва правни, технически и финансови одити.

Правният дю дилиджънс анализира собствеността, проектната документация и съответствието ѝ с действащата нормативна база в страната. При непълноти и неточности Лонг Ман прави препоръки за корекции.

Техническият дю дилиджънс обследва пълната техническа документация и всички инвестиционни проекти, включително технически решения за инфраструктурата на обследваната централа.

Финансовият дю дилиджънс анализира финансовите резултати за минали периоди и може да предостави информация за бъдещи перспективи.

**НАШАТА ЕКСПЕРТИЗА Е
НА ВАШЕ РАЗПОЛОЖЕНИЕ**

Нашата експертиза

ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЯТЪРНИ ПРОЕКТИ

Над 15 години Ей Би Си Уинд Фาร์ม утвърждава позицията си на лоялен и надежден партньор в изграждането на вятърни паркове, с опит в монтажа на широка гама от вятърни турбини. Компанията е предложила цялостни решения за изграждане на повече от 32 вятърни парка и е участвала в различни етапи от изграждането на вятърни енергийни проекти с общ капацитет 350 MW.

Какво правим

- Изграждане на фундаменти за вятърни турбини
- Монтаж на вятърни турбини
- Изграждане на кранови площадки
- Изграждане на пътища за достъп
- Изграждане на вътрешни кабелни линии, разпределителни системи и доставка на необходимото оборудване
- Изграждане на подстанции, подземни и въздушни кабелни линии
- 72-часови тестове
- Пускане на вятърни турбини в реална експлоатация
- Демонтаж на вятърни турбини

Контрол при изграждане на ВЕИ проекти

Лонг Ман Холдинг може да бъде нает от собственици и инвеститори, за да изпълни независим и обективен контрол при изпълнението на ВЕИ проекти. Тази услуга спомага за намаляване на разходите по проекта и отстраняване на рискове и проблеми, и гарантира, че проектът е в съответствие с международните и национални стандарти.

Нашата експертиза

ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ПОДДРЪЖКА

Добрите финансови резултати са пряко свързани с отличната работа на вятърния парк. Правилната експлоатация и навременната поддръжка гарантират безпроблемно функциониране и минимално време на престой на турбините. Ей Би Си Уинд Фарм предоставя пакет от услуги, които напълно покриват тези изисквания.



Мониторинг на вятърни паркове

- 24/7 мониторинг и проверка на работните параметри
- Оценка на входящите съобщения от системата за наблюдение
- Уведомяване на сервизните екипи на производителя на турбини
- Проследяване времето за реакцията на сервизният екип на производителя
- Наблюдение на процеса на работа на сервизния екип на производителя
- Организиране, наблюдение и надзор на планираните поддръжка и сервиз на оборудването средно напрежение и трансформаторната станция
- Реакция при възникване на някаква необичайна ситуация
- Включване и изключване на вятърните турбини от електропреносната мрежа
- Мониторинг на качеството и количеството произведена енергия

Диспечерски център 24/7

Желанието да управляваме по най-добрия начин вятърните паркове на нашите клиенти наложи създаването на 24/7 диспечерски център в сервизната база на Ей Би Си Уинд Фарм в гр.Каварна. Работата на диспечерите води до оптимално управление на вятърните паркове чрез намаляване до минимум на престоя на вятърните турбини и реагиране по най-бързия начин в случаи на необходимост от отстраняване на технически проблеми.

Уведомяване на собственика или Компанията за прогнозиране

- Предстоящи спирания, ограничения на производството, ремонти и поддръжка
- Настъпили спирания и ограничения на производството
- Сервизен доклад за всяка повреда/дефект/поддръжка

Страна за контакт

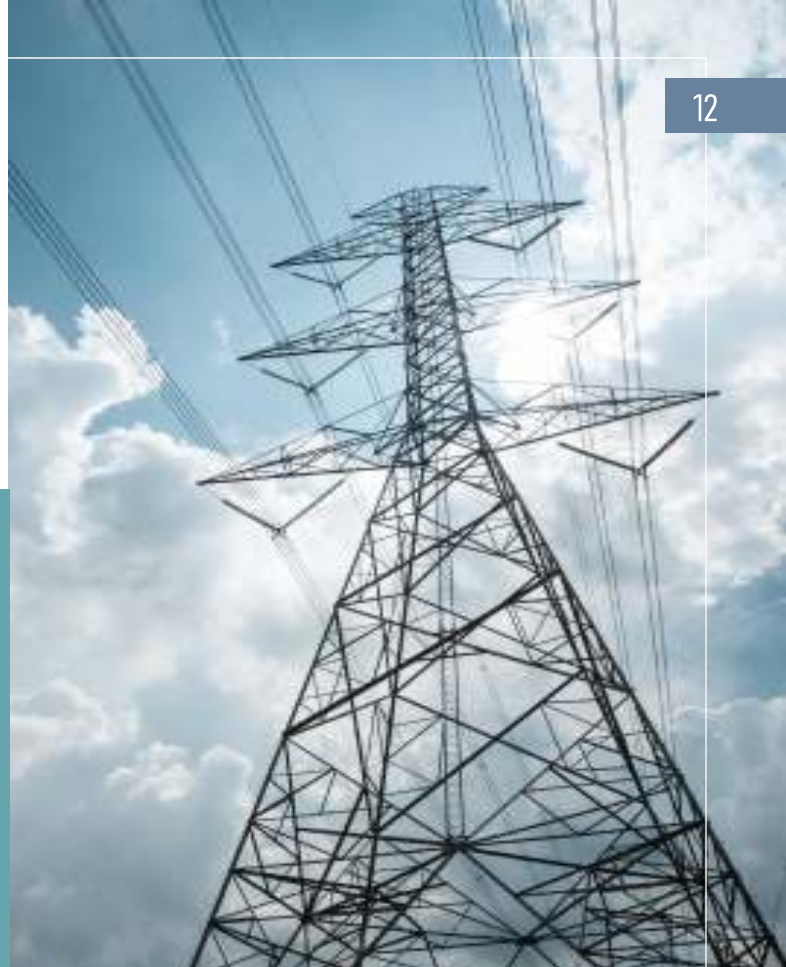
- Постоянен контакт с обслужващия персонал за всякаква информация, помощ или оторизация
- Действа като страна за връзка с мрежовия и системен оператор



ЕКСПЕРТНИЯ НАДЗОР СПОМАГА ЗА НАМАЛЯВАНЕ ЗАГУБИТЕ ПОРАДИ РЕМОТ И ПРЕСТОЙ НА ТУРБИНИТЕ.

Нашата експертиза

ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ПОДДРЪЖКА



Сервиз & Поддръжка

- Инспекция, ремонт и смяна на генератори
- Инспекция, ремонт и смяна на скоростни кутии
- Инспекция и ремонтни дейности по кули
- Инспекция на крила с дрон и височинна платформа, ремонт на крила
- Инспекция и смяна на масла
- Инспекция и смяна на дефектирани компоненти
- Поддръжка и сервиз на оборудване средно напрежение и подстанции
- Поддръжка и сервиз на SCADA оборудване, оптични и слаботокови линии

Допълнителни услуги

- Височинна работа с платформа за достъп
- Поддръжка на пътища през зимата
- Поддръжка на прилежащите площи към вятърни турбини и подстанции
- Поддръжка и ремонт на пътища и кранови площадки
- Транспорт на големи части и компоненти
- Наличие на кранове, транспортна техника, офроуд превозни средства и трактори, техника за колане и зариване при тежки метеорологични условия.
- Сертификация Hytoric and Parker



БОГАТО ПОРТФОЛИО С УСЛУГИ, ЗА ГАРАНТИРАНЕ БЕЗПРОБЛЕМНА РАБОТА НА ВЯТЪРНИЯ ПАРК



СЕРТИФИКАЦИЯ I Ей Би Си Уинд Фарм



Изграждане и поддръжка на вятърни паркове

ISO 9001:2015 – Качество

ISO 45001:2018 – Здраве и безопасност на работното място

Експертиза

ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ПОДДРЪЖКА

Оценка и отчетност

- Проверка дали извършената работа съответства на съобщението за грешка
- Контрол върху смяната на резервни части и компоненти
- Проверка на работните часове
- Изчисляване и проверка на техническата разполагаемост на турбини и вятърни паркове
- Проверка на сервизни доклади и други записи
- Месечно сравнение между кривата на мощността по техническа спецификация и реализираната крива на мощността
- Месечен доклад за производство, техническа разполагаемост и обслужване
- Водене на записи за обновени и ремонтирани части



Искове

- Гаранционни искове към производители на турбини
- Застрахователни искове
- Организиране на независими експертни оценки

Инспекции

- Инспекция след приключване работата на сервизните екипи
- Инспекция и сертификация на оборудването на турбината
- Мониторинг на своевременното изпълнение на планираната поддръжка
- Потвърждаване на началната дата на сервизната поддръжка
- Регулярни визуални инспекции на вятърни турбини

Компоненти на склад

За осигуряване на дейността си в това направление дружеството изгради модерно сервизно депо с наличност от резервни части за вятърни турбини на различни производители.



Софтуерно управление

Лонг Ман Холдинг предлага на своите клиенти уеб базирана софтуерна система за наблюдение и експлоатация на вятърни турбини /SCADA/ с широк спектър от възможности за управление и наблюдение на вятърните турбини в реално време. Системата може да се инсталира и използва на всички видове мобилни устройства.

**ЕДИНСТВЕНИЯ БЪЛГАРСКИ НЕЗАВИСИМ
ДОСТАВЧИК НА УСЛУГИ ВЪВ ВЕИ СЕКТОРА**

Къде сме

НАМЕРИ НИ

■
Проектиране и управление
на вятърни паркове

Лонг Ман ООД
България, 9005 Варна
ЖК Чайка, бл..196, ет..2, офис 3

тел: +359 52 622 650
е: office@longman-bg.com

■
Изграждане, експлоатация и поддръжка
на вятърни паркове

Ей Би Си Уинг Фарм ООД
България, 9650 Каварна
Шабленско шосе, ВП Лонг Ман

тел: +359 896 889 754
е: info@abcwindfarm.com



www.longman-bg.com

LONG MAN HOLDING
WIND ENERGY



Партньори

ПОДКРЕПА И ДОВЕРИЕ



Vestas.



Имаме привилегията да работим с утвърдени в енергийния сектор клиенти и партньори. И ние се отнасяме към това с голяма отговорност.

